



A SZEGEDIEKÉRT VAGYUNK

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

SZMJV Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága felhatalmazása alapján az IKV Zrt. pályázatot hirdet az alábbi önkormányzati tulajdonban álló, üres

### HELYISÉGEK BÉRBEVÉTELÉRE.

A pályázat célja határozatlan idejű helyiségbérleti szerződések megkötése,  
**bérleti jog ellenérték megfizetése nélkül,  
a bérleti díjra történő licitálással.**

Törzsszám	Bérlemény címe	Rendeltetés/ Energetikai minőség szerinti besorolás	Alap- területe (m <sup>2</sup> )	Pályázati alapár/ nettó havi bérleti díj (Ft/hó)	Pályázati alapár emelésének mértéke (Ft)	Bánatpénz (Ft)
27281904	Bartók tér 2.	üzlet/FF	62	117.800	6.000	149.606
15521903	Feketesas utca 25*	üzlet / DD	328	787.200	40.000	999.744
15521904	Feketesas utca 25*	raktár / FF	64	64.000	3.000	81.280
25031902	Gogol utca 2.	üzlet / HH	59	59.000	3.000	74.930
31851901	Kossuth Lajos sugárút 29.	iroda / HH	45	54.000	2.000	68.580
31071902	Madách utca 6.	állandó garázs	13	10.400	500	13.208
27551915	Mikszáth Kálmán utca 13.	üzlet / DD	64	121.600	5.000	154.432
24022902	Petőfi Sándor sugárút 3.	iroda / FF	221	201.600	10.000	256.032
27041906	Püspök utca 11/A.	üzlet / GG	80	131.000	6.000	166.370
16271901	Stefánia sétány 2.	iroda	86	80.000	4.000	101.600

\*A helyiségek vonatkozásában csak együtt nyújtható be pályázat.

**A helyiségek megtekintéséhez időpontot egyeztetni 2022. június 20. napjától 2022. június 28. napján 15<sup>30</sup> óráig lehet a 06-30/998-60-34 telefonszámon, a megtekintésre 2022. június 21. napjától 2022. június 29 napján 15<sup>30</sup> óráig biztosítunk lehetőséget.**

A helyiségekre vonatkozóan pályázatot nyújthat be, minden olyan természetes személy, és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. rendelkezései értelmében átlátható szervezetnek minősülő gazdálkodó szervezet, aki/amely üzletszerű gazdasági tevékenység folytatására jogosult. Állandó garázsok esetén pályázatot nyújthat be minden természetes személy és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. rendelkezései értelmében átlátható szervezetnek minősülő gazdálkodó szervezet, aki/amely nevére szóló érvényes forgalmi engedéllyel rendelkezik. Az ajánlat benyújtásakor kötelező mellékelni a pályázó nevére szóló érvényes forgalmi engedély másolatát. A pályázaton való részvétel feltétele, hogy a pályázó a helyiséget megtekintse és a helyszínen a jelenléti ívet saját kezűleg vagy (érvényes meghatalmazással rendelkező) meghatalmazottja útján aláírja. A személyazonosság igazolása érdekében kérjük, hogy személyi igazolványt és lakcímkártyát szíveskedjenek magukkal hozni a bemutatóra.

A helyiségekről a [www.szegedingatlanok.hu](http://www.szegedingatlanok.hu) weboldalon is tájékozódhat.

**A részletes pályázati dokumentáció megvásárolható:**

**2022. június 21. - 2022. július 01. 12<sup>00</sup> óráig**

**állandó garázsok esetén bruttó 2.500.- Ft, egyéb helyiségek esetén bruttó 10.000.-Ft ellenében az IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zrt. Szeged, Dáni u. 14-16. szám alatti épületének Ügyfélszolgálatán.**

**Ügyfélszolgálat nyitvatartási ideje:**

hétfő, kedd, csütörtök: 8<sup>00</sup> – 12<sup>00</sup>, 13<sup>00</sup> – 15<sup>30</sup> óráig

szerda: 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup>, 13<sup>00</sup> – 17<sup>00</sup> óráig

péntek: 8<sup>00</sup> – 13<sup>00</sup> óráig

**IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zrt.**

Szeged, Dáni u. 14-16.

weblap: [www.ikv.hu](http://www.ikv.hu)

e-mail: [ikv@ikv.hu](mailto:ikv@ikv.hu)

telefonszám: 62/563-131

Tájékoztatjuk minden ügyfelünket, hogy az IKV Zrt. központi hibabejelentőjének telefonszáma 06-20/2828-888.