



A SZEGEDIEKÉRT VAGYUNK

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

SZMJV Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága felhatalmazása alapján az IKV Zrt. pályázatot hirdet az alábbi önkormányzati tulajdonban álló, üres

HELYISÉGEK BÉRBEVÉTELÉRE.

A pályázat célja határozatlan idejű helyiségbérleti szerződések megkötése,
**bérleti jog ellenérték megfizetése nélkül,
a bérleti díjra történő licitálással.**

Törzsszám	Bérlemény címe	Rendeltetés/ Energetikai minőség szerinti besorolás	Alap- területe (m ²)	Pályázati alapár/ nettó havi bérleti díj (Ft/hó)	Pályázati alapár emelésének mértéke (Ft)	Bánatpénz (Ft)
18261904	Széchenyi tér 5.	üzlet / JJ	99	222.750	8.000	282.893
73270912	Fő fasor park	állandó garázs	15	12.000	500	15.240
14511903	Kelemen utca 8.	üzlet / DD	191	458.400	23.000	582.168
14511904	Kelemen utca 8.	üzlet	439	575.250	29.000	730.568
17531905	Kiss Ernő utca 5.	iroda	14	15.750	1.000	20.003
13031902	Korányi fasor 5.	üzlet / GG	99	49.500	2.000	62.865
47161901	Pulcz utca 4.	állandó garázs	11	8.800	500	11.176
35101904	Sóhordó utca 6.	raktár / GG	48	24.000	1.000	30.480
19501906	Tisza Lajos krt. 18-20.	állandó garázs	13	10.400	500	13.208
19501907	Tisza Lajos krt. 18-20.	állandó garázs	13	10.400	500	13.208

A helyiségek megtekintéséhez időpontot egyeztetni 2022. szeptember 05. napjától 2022. szeptember 13. napján 15³⁰ óráig lehet a 06-30/998-60-34 telefonszámon, a megtekintésre 2022. szeptember 06. napjától 2022. szeptember 14. napján 15³⁰ óráig biztosítunk lehetőséget.

A helyiségekre vonatkozóan pályázatot nyújthat be, minden olyan természetes személy, és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. rendelkezései értelmében átlátható szervezetnek minősülő gazdálkodó szervezet, aki/amely üzletszerű gazdasági tevékenység folytatására jogosult. Állandó garázsok esetén pályázatot nyújthat be minden természetes személy és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. rendelkezései értelmében átlátható szervezetnek minősülő gazdálkodó szervezet, aki/amely nevére szóló érvényes forgalmi engedéllyel rendelkezik. Az ajánlat benyújtásakor kötelező mellékelni a pályázó nevére szóló érvényes forgalmi engedély másolatát. A pályázaton való részvétel feltétele, hogy a pályázó a helyiséget megtekintse és a helyszínen a jelenléti ívet saját kezűleg vagy (érvényes meghatalmazással rendelkező) meghatalmazottja útján aláírja. A személyazonosság igazolása érdekében kérjük, hogy személyi igazolványt és lakcímkártyát szíveskedjenek magukkal hozni a bemutatóra.

A helyiségekről a www.szegedingatlanok.hu weboldalon is tájékozódhat.

**A részletes pályázati dokumentáció megvásárolható:
2022. szeptember 06. - 2022. szeptember 16. 12⁰⁰ óráig**

állandó garázsok esetén bruttó 2.500.- Ft, egyéb helyiségek esetén bruttó 10.000.-Ft ellenében az IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zrt. Szeged, Dáni u. 14-16. szám alatti épületének Ügyfélszolgálatán.

Ügyfélszolgálat nyitvatartási ideje:

hétfő, kedd, csütörtök: 8⁰⁰ – 12⁰⁰, 13⁰⁰ – 15³⁰ óráig
szerda: 8⁰⁰ - 12⁰⁰, 13⁰⁰ – 17⁰⁰ óráig
péntek: 8⁰⁰ – 13⁰⁰ óráig

IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zrt.

Szeged, Dáni u. 14-16.
weblap: www.ikv.hu
e-mail: ikv@ikv.hu
telefonszám: 62/563-131

Tájékoztatjuk minden ügyfelünket, hogy az IKV Zrt. központi hibabejelentőjének telefonszáma 06-20/2828-888.