



A SZEGEDIEKÉRT VAGYUNK

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

SZMJV Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága felhatalmazása alapján az IKV Zrt. pályázatot hirdet az alábbi önkormányzati tulajdonban álló, üres **HELYISÉGEK BÉRBEVÉTELÉRE.**

A pályázat célja határozatlan idejű helyiségbérleti szerződések megkötése, **bérleti jog ellenérték megfizetése nélkül, a bérleti díjra történő licitálással.**

Törzsszám	Bérlemény címe	Rendeltetés/ Energetikai minőség szerinti besorolás	Alap- területe (m ²)	Pályázati alapár/ nettó havi bérleti díj (Ft/hó)	Pályázati alapár emelésének mértéke (Ft)	Bánatpénz (Ft)
14791901	Deák Ferenc utca 28-30.	üzlet / DD	232	207.500	10.000	263.525
15321906	Feketesas utca 28.	üzlet / JJ	55	49.375	2.000	62.706
17262904	Károlyi utca 4	üzlet / GG	73	92.400	5.000	117.348
15791911	Nagy Jenő utca 4.	üzlet / JJ	77	209.000	10.000	265.430
15791912	Nagy Jenő utca 4.	raktár	16	7.200	500	9.144
27861902	Párizsi körút 44.	üzlet / GG	84	135.000	7.000	171.450
54311903	Puskás utca 21	állandó garázs	18	15.300	500	19.431
18261904	Széchenyi tér 5.	üzlet / JJ	99	222.750	8.000	282.893
24011902	Tisza Lajos körút 77.	üzlet / FF	95	87.000	4.000	110.490
65091901	Úrhajós utca 5.	üzlet / GG	17	9.350	500	11.875

*A helyiségek vonatkozásában csak együtt nyújtható be pályázat.

A helyiségek megtekintésére 2021. november 15. napjától 2021. november 24. napján 15³⁰ óráig terjedő időszakban a 06-30/998-60-34 telefonszámon előre egyeztetett időpontban biztosítunk lehetőséget.

A helyiségekre vonatkozóan pályázatot nyújthat be, minden olyan természetes személy, és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. rendelkezései értelmében átlátható szervezetnek minősülő gazdálkodó szervezet, aki/amely üzletszerű gazdasági tevékenység folytatására jogosult. Állandó garázsok esetén pályázatot nyújthat be minden természetes személy és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. rendelkezései értelmében átlátható szervezetnek minősülő gazdálkodó szervezet, aki/amely nevére szóló érvényes forgalmi engedéllyel rendelkezik. Az ajánlat benyújtásakor kötelező mellékelni a pályázó nevére szóló érvényes forgalmi engedély másolatát. A pályázaton való részvétel feltétele, hogy a pályázó a helyiséget megtekintse és a helyszínen a jelenléti ívet saját kezűleg vagy (érvényes meghatalmazással rendelkező) meghatalmazottja útján aláírja. A személyazonosság igazolása érdekében kérjük, hogy személyi igazolványt és lakcímkártyát szíveskedjenek magukkal hozni a bemutatóra.

A helyiségekről a www.szegedingatlanok.hu weboldalon is tájékozódhat.

A részletes pályázati dokumentáció megvásárolható:

2021. november 16. - 2021. november 26. 12⁰⁰ óráig

állandó garázsok esetén bruttó 2.500.- Ft, egyéb helyiségek esetén bruttó 10.000.-Ft ellenében az IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zrt. Szeged, Dáni u. 14-16. szám alatti épületének Ügyfélszolgálatán.

Ügyfélszolgálat nyitvatartási ideje:

hétfő, kedd, csütörtök: 8⁰⁰ – 12⁰⁰, 13⁰⁰ – 15³⁰ óráig

szerda: 8⁰⁰ - 12⁰⁰, 13⁰⁰ – 17⁰⁰ óráig

péntek: 8⁰⁰ – 13⁰⁰ óráig

IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zrt.

Szeged, Dáni u. 14-16.

weblap: www.ikv.hu

e-mail: ikv@ikv.hu

telefonszám: 62/563-131