



A SZEGEDIEKÉRT VAGYUNK

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

SZMJV Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága felhatalmazása alapján az IKV Zrt. pályázatot hirdet az alábbi önkormányzati tulajdonban álló, üres **HELYISÉGEK BÉRBEVÉTELÉRE.**

A pályázat célja határozatlan idejű helyiségbérleti szerződések megkötése, **bérleti jog ellenérték megfizetése nélkül, a bérleti díjra történő licitálással.**

Törzsszám	Bérlemény címe	Rendeltetés/ Energetikai minőség szerinti besorolás	Alap- területe (m <sup>2</sup> )	Pályázati alapár/ nettó havi bérleti díj (Ft/hó)	Pályázati alapár emelésének mértéke (Ft)	Bánatpénz (Ft)
61121904	Becsei utca 3.	műhely	13	10.400	500	13.208
14791901	Deák Ferenc utca 28-30.	üzlet / DD	232	207.500	10.000	263.525
73270912	Fő fasor park	állandó garázs	15	12.000	500	15.240
17262904	Károlyi utca 4	üzlet	73	92.400	5.000	117.348
27851901	Mérey utca 17.	üzlet / HH	79	102.700	5.000	130.429
27861902	Párizsi körút 44.	üzlet / GG	84	135.000	7.000	171.450
54311903	Puskás utca 21	állandó garázs	18	15.300	500	19.431
44101903	Szivárvány utca 44/B.	állandó garázs	22	13.200	500	16.764
27531902	Török utca 11/B	egyéb helyiség	15	23.250	1.000	29.528
65091901	Úrhajós utca 5.	üzlet	17	9.350	500	11.875

\*A helyiségek vonatkozásában csak együtt nyújtható be pályázat.

**A helyiségek megtekintésére 2022. január 10. napjától 2022. január 19. napján 15<sup>30</sup> óráig terjedő időszakban a 06-30/998-60-34 telefonszámon előre egyeztetett időpontban biztosítunk lehetőséget.**

A helyiségekre vonatkozóan pályázatot nyújthat be, minden olyan természetes személy, és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. rendelkezései értelmében átlátható szervezetnek minősülő gazdálkodó szervezet, aki/amely üzletszerű gazdasági tevékenység folytatására jogosult. Állandó garázsok esetén pályázatot nyújthat be minden természetes személy és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. rendelkezései értelmében átlátható szervezetnek minősülő gazdálkodó szervezet, aki/amely nevére szóló érvényes forgalmi engedéllyel rendelkezik. Az ajánlat benyújtásakor kötelező mellékelni a pályázó nevére szóló érvényes forgalmi engedély másolatát. A pályázaton való részvétel feltétele, hogy a pályázó a helyiséget megtekintse és a helyszínen a jelenléti ívet saját kezűleg vagy (érvényes meghatalmazással rendelkező) meghatalmazottja útján aláírja. A személyazonosság igazolása érdekében kérjük, hogy személyi igazolványt és lakcímkártyát szíveskedjenek magukkal hozni a bemutatóra.

A helyiségekről a [www.szegedingatlanok.hu](http://www.szegedingatlanok.hu) weboldalon is tájékozódhat.

**A részletes pályázati dokumentáció megvásárolható:**

**2022. január 11. - 2022. január 21. 12<sup>00</sup> óráig**

**állandó garázsok esetén bruttó 2.500.- Ft, egyéb helyiségek esetén bruttó 10.000.-Ft ellenében az IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zrt. Szeged, Dáni u. 14-16. szám alatti épületének Ügyfélszolgálatán.**

### Ügyfélszolgálat nyitvatartási ideje:

hétfő, kedd, csütörtök: 8<sup>00</sup> – 12<sup>00</sup>, 13<sup>00</sup> – 15<sup>30</sup> óráig

szerda: 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup>, 13<sup>00</sup> – 17<sup>00</sup> óráig

péntek: 8<sup>00</sup> – 13<sup>00</sup> óráig

**IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zrt.**

Szeged, Dáni u. 14-16.

weblap: [www.ikv.hu](http://www.ikv.hu)

e-mail: [ikv@ikv.hu](mailto:ikv@ikv.hu)

telefonszám: 62/563-131