

**PÁLYÁZATI HIRDETMÉNY**

SZMJV Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága felhatalmazása alapján az IKV Zrt. pályázatot hirdet az alábbi önkormányzati tulajdonban álló, üres

**LAKÁSOK ÉS HELYSÉGEK TULAJDONJOGÁNAK ÉRTÉKESÍTÉSÉRE**

Cím /Szeged/	Helyrajzi szám	Alapterület (m2)	Rendeltetés/ Energetikai minőség szerinti besorolás	Alapár	Pályázati alapár emelés mértéke	Bemutató időpontja	Pályázati tárgyalás időpontja
						09.20.	10.06.
Vitéz u. 2. B. lh. I. em. 1.	3546/A/17	36,07	lakás / DD	23 000 000 Ft	300 000 Ft	8:00	8:00
Szentháromság u. 8. földszint 1.	3510/A/1	66,11	raktár	3 400 000 Ft	100 000 Ft	8:30	8:30
Zrínyi u. 3. fszt. 4.	3777/A/4	37,13	lakás / JJ	20 000 000 Ft	200 000 Ft	9:00	9:00
Deák F. u. 24-26. fszt. 1.	3978/A/1	30,04	lakás	17 100 000 Ft	200 000 Ft	9:30	9:30
Széchenyi tér 15. III. em. 44.	3881/A/44	123,32	lakás / FF	62 200 000 Ft	300 000 Ft	10:00	10:00
Tisza L. krt. 44.udv. 7.	3918/C/1	41,38	lakás	22 200 000 Ft	300 000 Ft	10:30	10:30
Tisza L. krt. 71. II. em. 6.	3174/1/A/6	66,50	lakás	36 200 000 Ft	300 000 Ft	11:00	11:00
Zárda u. 13. al. 2.	2430/B/2	39	raktár	4 200 000 Ft	100 000 Ft	13:00	13:00
Szűcs u. 13. -1. em. 1.	2861/B/1	78	egyéb helyiség	5 200 000 Ft	100 000 Ft	13:30	13:30
Párizsi krt. 25. fszt. 9.	12297/A/9	56,4	lakás	14 300 000 Ft	200 000 Ft	14:00	14:00
Párizsi krt. 25. fszt. 10.	12297/A/10	34,6	lakás	8 200 000 Ft	100 000 Ft	14:00	14:30
Párizsi krt. 25. fszt. 11.	12297/A/11	38,6	lakás	9 100 000 Ft	100 000 Ft	14:00	15:00

**A pályázaton való részvétel feltétele, hogy a pályázó az ingatlant a fenti időpontban megtekintse és a helyszínen a jelenléti ívet saját kezűleg vagy (érvényes meghatalmazással rendelkező) meghatalmazottja útján aláírja. A személyazonosság igazolása érdekében kérjük, hogy személyi igazolványt és laccímkarttyát szíveskedjenek magukkal hozni a bemutatóra.**

**A bemutatók és a pályázati tárgyalás során – amennyiben annak megtartásakor hatályos egyézségügyi előírások megkívánják - maszk viselése kötelező!**

**A pályázati tárgyaláson csak az a pályázó vehet részt, aki a részletes pályázati felhívást az IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zrt. Szeged, Dáni u. 14-16. szám alatti épületének Ügyfélszolgálatán 2022. szeptember 20. – 2022. szeptember 26. napján 15<sup>00</sup> óráig bruttó 10.000,- Ft/db ellenében megvásárolta.**

A pályázó az általa benyújtott ajánlatban a pályázati alapáron, vagy a pályázati alapárnak a pályázati alapár emelés meghirdetett mértékével megegyező összeggel emelt összegével pályázhat. A pályázó köteles bántpénzt fizetni, amelynek mértéke a pályázati alapárnak, illetve a pályázó által megjelölt pályázati árnak a 10%-a. A bántpénz átutalásáról szóló igazolást a pályázati ajánlathoz kell csatolni.

**A pályázati ajánlat az IKV Zrt. Ügyfélszolgálatán ügyfélfogadási időben nyújtható be 2022. szeptember 29. napján 15<sup>00</sup> óráig.**

**A pályázati tárgyalás helye:**

**IKV Zrt. Szeged, Dáni u. 14-16. szám alatti irodaépületének I. emeleti tárgyalóterme.**

A pályázat nyertese az érvényes pályázatot benyújtók közül, licitálással kerül kiválasztásra a részletes pályázati felhívásban foglalt feltételek szerint. A pályázati alapár a lakás vagy a helyiség forgalmi értéke. A pályázati tárgyalás az eredményhirdetéssel zárul.

A pályázatot lakásokról és helyiségekről a [www.szegedingatlanok.hu](http://www.szegedingatlanok.hu) weboldalon is tájékozódhat.

**Ügyfélszolgálat nyitvatartási ideje:**

hétfő, kedd, csütörtök: 8<sup>00</sup> – 12<sup>00</sup>, 13<sup>00</sup> – 15<sup>30</sup> óráig  
szerda: 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup>, 13<sup>00</sup> – 17<sup>00</sup> óráig  
péntek: 8<sup>00</sup> - 13<sup>00</sup>

**IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zrt.**

Szeged, Dáni u. 14-16.

weblap: [www.ikv.hu](http://www.ikv.hu)

e-mail: [ikv@ikv.hu](mailto:ikv@ikv.hu)

telefonszám: 62/563-103, 62/563-127

Tájékoztatjuk minden ügyfelünket, hogy az IKV Zrt. központi hibabejelentőjének telefonszáma 06-20/2828-888.