



A SZEGEDIEKÉRT VAGYUNK

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

SZMJV Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága felhatalmazása alapján az IKV Zrt. pályázatot hirdet az alábbi önkormányzati tulajdonban álló, üres **HELYISÉGEK BÉRBEVÉTELÉRE.**

A pályázat célja határozatlan idejű helyiségbérleti szerződések megkötése, **bérleti jog ellenérték megfizetése nélkül, a bérleti díjra történő licitálással.**

Törzsszám	Bérlemény címe	Rendeltetés/ Energetikai minőség szerinti besorolás	Alap- területe (m ²)	Pályázati alapár/ nettó havi bérleti díj (Ft/hó)	Pályázati alapár emelésének mértéke (Ft)	Bánatpénz (Ft)
26321905	Bólyai János utca 10.	műhely	71	78.100	4.000	99.187
16011901	Deák Ferenc utca 24-26	üzlet	162	121.000	6.000	153.670
26071901	Hajnóczy utca 5.	üzlet / HH	77	76.800	4.000	97.536
12301907	Jókai utca 7.	üzlet	125	261.950	13.000	332.677
15271910	Kárász utca 5. (udvari)	üzlet / EE	41	98.800	5.000	125.476
27101901	Mérey utca 7.	üzlet / HH	123	61.500	3.000	78.105
15791911	Nagy Jenő utca 4.	üzlet / JJ	77	209.000	10.000	265.430
15791912	Nagy Jenő utca 4.	raktár	16	7.200	500	9.144
19501909	Tisza Lajos krt. 18-20.	állandó garázs	13	10.400	500	13.208
31001911	Tisza Lajos krt. 37.	egyéb helyiség / II	93	96.600	5.000	122.682

A helyiségek megtekintéséhez időpontot egyeztetni 2022. szeptember 19. napjától 2022. szeptember 27. napján 15³⁰ óráig lehet a 06-30/998-60-34 telefonszámon, a megtekintésre 2022. szeptember 20. napjától 2022. szeptember 28. napján 15³⁰ óráig biztosítunk lehetőséget.

A helyiségekre vonatkozóan pályázatot nyújthat be, minden olyan természetes személy, és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. rendelkezései értelmében átlátható szervezetnek minősülő gazdálkodó szervezet, aki/amely üzletszerű gazdasági tevékenység folytatására jogosult. Állandó garázsok esetén pályázatot nyújthat be minden természetes személy és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. rendelkezései értelmében átlátható szervezetnek minősülő gazdálkodó szervezet, aki/amely nevére szóló érvényes forgalmi engedéllyel rendelkezik. Az ajánlat benyújtásakor kötelező mellékelni a pályázó nevére szóló érvényes forgalmi engedély másolatát. A pályázaton való részvétel feltétele, hogy a pályázó a helyiséget megtekintse és a helyszínen a jelenléti ívet saját kezűleg vagy (érvényes meghatalmazással rendelkező) meghatalmazottja útján aláírja. A személyazonosság igazolása érdekében kérjük, hogy személyi igazolványt és lakcímkártyát szíveskedjenek magukkal hozni a bemutatóra.

A helyiségekről a www.szegedingatlanok.hu weboldalon is tájékozódhat.

**A részletes pályázati dokumentáció megvásárolható:
2022. szeptember 20. - 2022. szeptember 30. 12⁰⁰ óráig**

állandó garázsok esetén bruttó 2.500.- Ft, egyéb helyiségek esetén bruttó 10.000.-Ft ellenében az IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zrt. Szeged, Dáni u. 14-16. szám alatti épületének Ügyfélszolgálatán.

Ügyfélszolgálat nyitvatartási ideje:

hétfő, kedd, csütörtök: 8⁰⁰ – 12⁰⁰, 13⁰⁰ – 15³⁰ óráig
szerda: 8⁰⁰ - 12⁰⁰, 13⁰⁰ – 17⁰⁰ óráig
péntek: 8⁰⁰ – 13⁰⁰ óráig

IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zrt.

Szeged, Dáni u. 14-16.
weblap: www.ikv.hu
e-mail: ikv@ikv.hu
telefonszám: 62/563-131