

21649

Szsz: 00287-22-AU/2018.

Dátum: 2017-10-26 (1)
Iktatószám: 20680
Ügyintéző neve: [Handwritten]
Szervezeti egység: [Handwritten]
Elintézési határidő: 2017.11.10

MEGÁLLAPODÁS
Ingalanhasznosítási Szerződéshez kapcsolódóan

mely létrejött egyrészről **Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata** (6720 Szeged, Széchenyi tér 10., képviseli: Dr. Botka László polgármester, adószám: 15735629-2-06, bankszámlaszám: 12067008-00102705-00100002), mint **Tulajdonos** megbízó és hasznóbérbeadó (továbbiakban: Tulajdonos),

másrészről az **IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zártkörű Részvénytársaság** (6722 Szeged, Dáni u. 14-16., képviseli: Kardos Kálmán elnök-vezérigazgató, adószám: 12460377-2-06, bankszámlaszám: 12067008-00104623-00100007), mint megbízott, **ingatlanüzemeltető** és vagyonhasznosító (továbbiakban: IKV Zrt.) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1./Felek rögzítik, hogy közöttük Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlése 102/2002. (II.15.) Kgy. sz. határozata alapján Ingatlanhasznosítási Szerződés jött létre, melyet Felek utoljára a 209/2015. (V.08.) Kgy. sz. határozattal módosítottak.

2./ Felek az Ingatlanhasznosítási Szerződés III. fejezet 1., illetve 1/A. pontja alapján a 2017. IV. negyedévre fizetendő ingatlanhasznosítási díjat az alábbiak szerint határozzák meg:

a 86/2017. (III.31.) Kgy. sz. határozattal elfogadott üzleti terv alapján a 2017. évre tervezett hasznóbérleti díj:

516.000 eFt+ÁFA/év (129.000 eFt+ÁFA/negyedév)

2017. I. negyedévre kiszámlázott hasznóbérleti díj:
129.000 eFt+ÁFA

2017. II. negyedévre kiszámlázott hasznóbérleti díj:
129.000 eFt+ÁFA

2017. III. negyedévre kiszámlázott hasznóbérleti díj:
129.000 eFt+ÁFA

a 2017. IV. negyedévre fizetendő hasznóbérleti díj:
129.000 eFt+ÁFA, melynek pénzügyi rendezése az alábbiak szerint történik:

2017. október	43.000 eFt+ÁFA (fiz. hat. idő: 2017. november 15.)
2017. november	43.000 eFt+ÁFA (fiz. hat. idő: 2017. december 15.)
2017. december	43.000 eFt+ÁFA (fiz. hat. idő: 2018. január 20.)

3./ Jelen megállapodás 2./ pontjában meghatározott havi díjak összegű megfizetésére az Önkormányzat által kiállított számla ellenében kerül sor, az Önkormányzat 12067008-00102705-00100002 sz. bankszámlájára történő utalással.

Felek jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Szeged, 2017. október 20.

**IKV INGATLANKEZELŐ ÉS
VAGYONGAZDÁLKODÓ ZRT.**
6722 Szeged, Dáni u. 14-16. sz.
(2)

IKV Zrt.
képviselében: Kardos Kálmán
elnök-vezérigazgató

Szeged Város Polgármestere
Szeged MJV Önkormányzata
képviselében: Dr. Botka László
polgármester

Uszárna Zsanna
gazdálkodó igazgató
D. Illósy Anika
igazgató