

MEGÁLLAPODÁS
Ingtatlanhasznosítási Szerződéshez kapcsolódóan

mely létrejött egyrészről **Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata** (6720 Szeged, Széchenyi tér 10., képviseli: Dr. Botka László polgármester, adószám: 15735629-2-06, bankszámlaszám: 12067008-00102705-00100002), mint **Tulajdonos** megbízó és haszonbérbeadó (továbbiakban: Tulajdonos),

másrészről az **IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zártkörű Részvénytársaság** (6722 Szeged, Dáni u. 14-16., képviseli: Kardos Kálmán elnök-vezérigazgató, adószám: 12460377-2-06, bankszámlaszám: 12067008-00104623-00100007), mint megbízott, **ingatlanüzemeltető és vagyonhasznosító** (továbbiakban: IKV Zrt.) között alulírott napon, helyen az alábbi feltételekkel:

1./ Felek rögzítik, hogy közöttük Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlése 102/2002. (II.15.) Kgy. sz. határozata alapján 2002. január 1. napjától hatályos Ingatlanhasznosítási Szerződés jött létre, melyet Felek utoljára a 468/2018. (XII.21.) Kgy. sz. határozattal módosítottak.

2./ Az Ingatlanhasznosítási Szerződés III. fejezet 1., illetve 1/A. pontja alapján Felek a **2019. II. negyedévre fizetendő haszonbérleti díjat** – a társaság 2019. évi üzleti tervének 106/2019. (IV.26.) Kgy. sz. határozattal történő elfogadását követően – az alábbiak szerint állapítják meg:

2019. évre tervezett haszonbérleti díj:

537.000 eFt+ÁFA/év
 (134.250 eFt+ÁFA/negyedév)

2019. I. negyedévre kiszámlázott haszonbérleti díj:

129.000 eFt+ÁFA

a 2019. II. negyedévre fizetendő (kiszámlázandó) haszonbérleti díj:

134.250 eFt+ÁFA

+ I. negyedévi különbözet 5.250 eFt+ÁFA

összesen: 139.500 eFt+ÁFA

melynek pénzügyi rendezése az alábbiak szerint történik:

2019. április hó	46.500 eFt+ÁFA	Fiz.hat.idő: 2019. május 24.
2019. május hó	46.500 eFt+ÁFA	Fiz.hat.idő: 2019. június 17.
2019. június hó	46.500 eFt+ÁFA	Fiz.hat.idő: 2019. július 15.
Összesen:	139.500 eFt+ÁFA	

3./ Felek megállapodnak abban, hogy a 2./ pontban meghatározott havi díjak az Önkormányzat által kiállított számla alapján, az Önkormányzat 12067008-00102705-00100002 sz. bankszámlájára történő utalással kerülnek megfizetésre.

Felek jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Szeged, 2019. május 17.

Szeged MJV Önkormányzatának
 képviseletében: Dr. Botka László
 polgármester



IKV ZRT.
IKV INGATLANKEZELŐ ÉS
VAGYONGAZDÁLKODÓ ZRT.
 6722 Szeged, Dáni u. 14-16. sz.

IKV Zrt.
 képviseletében: Kardos Kálmán
 elnök-vezérigazgató

Csarnó Zsuzsanna
 gazdasági igazgató

Dr. Szilágyi Anita
 jogügyi igazgató