

MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött egyrészről **Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata** (6720 Szeged, Széchenyi tér 10., képviseli: Dr. Botka László polgármester, adószám: 15735629-2-06, bankszámlaszám: 12067008-00102705-00100002), mint Tulajdonos megbízó és haszonbérbeadó (továbbiakban: Tulajdonos),

másrészről az **IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (6722 Szeged, Dáni u. 14-16., képviseli: Csarnó Zsuzsanna elnök-vezérigazgató, adószám: 12460377-2-06, bankszámlaszám: 12067008-00104623-00100007), mint **Megbízott ingatlanüzemeltető és vagyonhasznosító** (továbbiakban: IKV Zrt.)

(a továbbiakban együtt: Felek) között, az alulírott napon és helyen a következő feltételekkel:

1./ Felek rögzítik, hogy közöttük a 102/2002. (II.15.) Kgy. sz. határozat alapján Ingatlanhasznosítási Szerződés jött létre, mely azóta többször módosult.

2./ Felek az Ingatlanhasznosítási Szerződés III. fejezet 1.), illetve 1/A.) pontja alapján a **2021. III. negyedévre fizetendő haszonbérleti díjat** az alábbiak szerint állapítják meg:

Az IKV Zrt. 536/2021. (VI.25.) Kgy. sz. határozattal elfogadott **2021. évi üzleti tervében szereplő tervezett haszonbérleti díj összege 2021. évre vonatkozóan:**
457.468 eFt+ÁFA/év
(114.367 eFt+ÁFA/negyedév)

Az IKV Zrt. részére megállapodás alapján 2021. I. negyedévre kiszámlázott haszonbérleti díj összege: 122.100 eFt+ÁFA
2021. I. negyedévi korrekció összesen: -7.733 eFt+ÁFA (114.367 eFt+ÁFA -122.100 eFt+ÁFA)

Az IKV Zrt. részére megállapodás alapján 2021. II. negyedévre kiszámlázott haszonbérleti díj összege: 122.100 eFt+ÁFA
2021. II. negyedévi korrekció összesen: -7.733 eFt+ÁFA (114.367 eFt+ÁFA -122.100 eFt+ÁFA)

Az IKV Zrt. által 2021.III.NEGYEDÉVBEN FIZETENDŐ HASZONBÉRLETI DÍJ:
114.367 eFt+ÁFA, korrigálva a 2021. I. és II. negyedévi korrekcióval, azaz
98.901 eFt+ÁFA, melynek pénzügyi rendezése az alábbiak szerint történik:


2021. július hó	32.967 eFt+ÁFA	Fiz.hat.idő: 2021. augusztus 16.
2021. augusztus hó	32.967 eFt+ÁFA	Fiz.hat.idő: 2021. szeptember 15.
2021. szeptember hó	32.967 eFt+ÁFA	Fiz.hat.idő: 2021. október 15.
Összesen:	98.901 eFt+ÁFA	

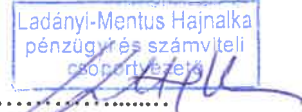
3./ Felek megállapodnak abban, hogy a 2./ pontban meghatározott 2021. július, 2021. augusztus és 2021. szeptember havi haszonbérleti díjak megfizetése a Tulajdonos által kiállított számla alapján, a Tulajdonos jelen megállapodásban megjelölt bankszámlájára történő utalással történik.

Felek jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

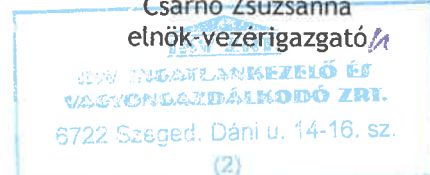
Szeged, 2021. július-23.


 Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata
 képviseletében:
 Dr. Botka László
 polgármester


 Dr. Ambrus Regiqa
 Képviseleti igazgató


 Ladányi-Mentus Hajnalka
 pénzügyi és számviteli csoportvezető

IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zártkörűen Működő Részvénytársaság
 képviseletében:
 Csarnó Zsuzsanna
 elnök-vezérigazgató


 IKV INGATLANKEZELŐ ÉS
 VAGYONGAZDÁLKODÓ ZRT.
 6722 Szeged, Dáni u. 14-16. sz.
 (2)


 Dr. Kiss Henriett
 jogügyi igazgató