



A SZEGEDIEKÉRT VAGYUNK

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

SZMJV Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága felhatalmazása alapján az IKV Zrt. pályázatot hirdet az alábbi önkormányzati tulajdonban álló, üres

### HELYISÉGEK BÉRBEVÉTELÉRE.

A pályázat célja határozatlan idejű helyiségbérleti szerződések megkötése,  
**bérleti jog ellenérték megfizetése nélkül,  
a bérleti díjra történő licitálással.**

Törzsszám	Bérlemény címe	Rendeltetés	Alap-területe (m <sup>2</sup> )	Pályázati alapár/ nettó havi bérleti díj (Ft/hó)	Pályázati alapár emelésének mértéke (Ft)	Bánatpénz (Ft)
14791901	Deák Ferenc utca 28-30.	üzlet	232	207.500	10.000	263.525
82031903	Csap utca 57.*	üzlet	135	100.500	5.000	127.635
57111901	Csongrádi sgt. 110.	iroda	34	54.400	3000	69.088
15781910	Feketesas utca 19-21.	üzlet	32	81.900	4000	104.013
24061901	Kálvária sugárút 2.	iroda	47	79.900	4000	101.473
62351906	Kemes utca 5.	állandó garázs	17	13.940	700	17.704
15101907	Kölcsey utca 10.**	üzlet	350	795.000	40.000	1.009.650
74351914	Székely sor 21	iroda	35	28.000	1.000	35.560
61411902	Tápai utca 56.	üzlet	116	116.000	6.000	147.320
31001911	Tisza Lajos krt. 37.	egyéb helyiség	93	96.600	5.000	122.682

\* A helyiség rendeltetészerű használatra alkalmatlan állapotban van.

\*\* A helyiség profilkötéssel, vendéglátó egységként kerül pályázatra.

**A helyiségek megtekintésére 2020. szeptember 14. napjától 2020. szeptember 23. napján 15<sup>30</sup> óráig terjedő időszakban a 06-30/998-60-34 telefonszámon előre egyeztetett időpontban biztosítunk lehetőséget.**

A helyiségekre vonatkozóan pályázatot nyújthat be, minden olyan természetes személy, és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. rendelkezései értelmében átlátható szervezetnek minősülő gazdálkodó szervezet, aki/amely üzletszerű gazdasági tevékenység folytatására jogosult. Állandó garázsok esetén pályázatot nyújthat be minden természetes személy és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. rendelkezései értelmében átlátható szervezetnek minősülő gazdálkodó szervezet, aki/amely nevére szóló érvényes forgalmi engedéllyel rendelkezik. Az ajánlat benyújtásakor kötelező mellékelni a pályázó nevére szóló érvényes forgalmi engedély másolatát. A pályázaton való részvétel feltétele, hogy a pályázó a helyiséget megtekintse és a helyszínen a jelenléti ívet saját kezűleg vagy (érvényes meghatalmazással rendelkező) meghatalmazottja útján aláírja. A személyazonosság igazolása érdekében kérjük, hogy személyi igazolványt és lakcímkártyát szíveskedjenek magukkal hozni a bemutatóra.

**A bemutatók és a pályázati tárgyalás során maszk vagy száját eltakaró kendő viselése kötelező!**

A helyiségekről a [www.szegedingatlanok.hu](http://www.szegedingatlanok.hu) weboldalon is tájékozódhat.

**A részletes pályázati dokumentáció megvásárolható:**

**2020. szeptember 15 - 2020. szeptember 25. 12<sup>00</sup> óráig**

**állandó garázsok esetén bruttó 2.500.- Ft, egyéb helyiségek esetén bruttó 10.000.-Ft ellenében az IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zrt. Szeged, Dáni u. 14-16. szám alatti épületének Ügyfélszolgálatán.**

**Ügyfélszolgálat nyitvatartási ideje:**

hétfő, kedd, csütörtök: 8<sup>00</sup> – 12<sup>00</sup>, 13<sup>00</sup> – 15<sup>30</sup> óráig

szerda: 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup>, 13<sup>00</sup> – 17<sup>00</sup> óráig

péntek: 8<sup>00</sup> – 13<sup>00</sup> óráig

**IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zrt.**

Szeged, Dáni u. 14-16.

weblap: [www.ikv.hu](http://www.ikv.hu)

e-mail: [ikv@ikv.hu](mailto:ikv@ikv.hu)

telefonszám: 62/563-131

Tájékoztatjuk minden ügyfelünket, hogy az IKV Zrt. központi hibabejelentőjének telefonszáma 06-20/2828-888.