



A SZEGEDIEKÉRT VAGYUNK

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

SZMJV Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága felhatalmazása alapján az IKV Zrt. pályázatot hirdet az alábbi önkormányzati tulajdonban álló, üres

HELYISÉGEK BÉRBEVÉTELÉRE.

A pályázat célja határozatlan idejű helyiségbérleti szerződések megkötése,
**bérleti jog ellenérték megfizetése nélkül,
a bérleti díjra történő licitálással.**

Törzsszám	Bérlemény címe	Rendeltetés/ Energetikai minőség szerinti besorolás	Alap- területe (m ²)	Pályázati alapár/ nettó havi bérleti díj (Ft/hó)	Pályázati alapár emelésének mértéke (Ft)	Bánatpénz (Ft)
15041914	Dugonics tér 2.	üzlet	131	186.450	10.000	236.792
73270908	Fő fasor park	állandó garázs	15	12.000	600	15.240
73270910	Fő fasor park	állandó garázs	14	11.200	600	14.224
24061901	Kálvária sugárút 2.	iroda / GG	47	79.900	4.000	101.473
15291904	Kárász utca 11	iroda	33	49.500	2.000	62.865
15011903	Kölcsey utca 6.	üzlet	67	265.500	12.500	325.755
15101907	Kölcsey utca 10.*	üzlet / FF	350	795.000	40.000	1.009.650
27861902	Párizsi krt. 44.	üzlet / GG	84	135.000	7.000	171.450
18261904	Széchenyi tér 5.	üzlet	99	222.750	8.000	282.893
24011902	Tisza Lajos körút 77.	üzlet	95	87.000	4.000	110.490

*A helyiség profilkötöttséggel, vendéglátó egységként kerül pályáztatásra.

A helyiségek megtekintésére 2021. július 19. napjától 2021. július 28. napján 15³⁰ óráig terjedő időszakban a 06-30/998-60-34 telefonszámon előre egyeztetett időpontban biztosítunk lehetőséget.

A helyiségekre vonatkozóan pályázatot nyújthat be, minden olyan természetes személy, és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. rendelkezései értelmében átlátható szervezetnek minősülő gazdálkodó szervezet, aki/amely üzletszerű gazdasági tevékenység folytatására jogosult. Állandó garázsok esetén pályázatot nyújthat be minden természetes személy és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. rendelkezései értelmében átlátható szervezetnek minősülő gazdálkodó szervezet, aki/amely nevére szóló érvényes forgalmi engedéllyel rendelkezik. Az ajánlat benyújtásakor kötelező mellékelni a pályázó nevére szóló érvényes forgalmi engedély másolatát. A pályázaton való részvétel feltétele, hogy a pályázó a helyiséget megtekintse és a helyszínen a jelenléti ívet saját kezűleg vagy (érvényes meghatalmazással rendelkező) meghatalmazottja útján aláírja. A személyazonosság igazolása érdekében kérjük, hogy személyi igazolványt és lakcímkártyát szíveskedjenek magukkal hozni a bemutatóra.

A helyiségekről a www.szegedingatlanok.hu weboldalon is tájékozódhat.

A részletes pályázati dokumentáció megvásárolható:

2021. július 20 - 2021. július 30. 12⁰⁰ óráig

állandó garázsok esetén bruttó 2.500.- Ft, egyéb helyiségek esetén bruttó 10.000.-Ft ellenében az IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zrt. Szeged, Dáni u. 14-16. szám alatti épületének Ügyfélszolgálatán.

Ügyfélszolgálat nyitvatartási ideje:

hétfő, kedd, csütörtök: 8⁰⁰ – 12⁰⁰, 13⁰⁰ – 15³⁰ óráig

szerda: 8⁰⁰ - 12⁰⁰, 13⁰⁰ – 17⁰⁰ óráig

péntek: 8⁰⁰ – 13⁰⁰ óráig

IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zrt.

Szeged, Dáni u. 14-16.

weblap: www.ikv.hu

e-mail: ikv@ikv.hu

telefonszám: 62/563-131

Tájékoztatjuk minden ügyfelünket, hogy az IKV Zrt. központi hibabejelentőjének telefonszáma 06-20/2828-888.