



A SZEGEDIEKÉRT VAGYUNK

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

SZMJV Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága felhatalmazása alapján az IKV Zrt. pályázatot hirdet az alábbi önkormányzati tulajdonban álló, üres

### HELYISÉGEK BÉRBEVÉTELÉRE.

A pályázat célja határozatlan idejű helyiségbérleti szerződések megkötése,  
**bérleti jog ellenérték megfizetése nélkül,  
a bérleti díjra történő licitálással.**

Bérlemény címe	Rendeltetés	Alap-területe (m <sup>2</sup> )	Pályázati alapár/ nettó havi bérleti díj (Ft/hó)	Pályázati alapár emelésének mértéke (Ft)	Bánatpénz (Ft)
Alsókikötő sor 6.	iroda	226	158.000	8.000	200.660
Bérbert utca 56.	üzlet	31	25.500	1.000	32.385
Dugonics tér 2.	iroda	101	121.200	6.000	153.924
Jókai utca 4.	iroda	372	460.000	46.000	584.200
Mars tér 4.	üzlet	17	22.100	1.000	28.067
Mérey utca 15/A*	üzlet	228	322.200	16.000	409.194
Mérey utca 15/A*	raktár	92	28.700	1.435	36.449
Tisza Lajos körút 57.	üzlet	32	57.000	3.000	72.390
Tisza Lajos körút 63.	iroda	377	267.500	13.000	339.725
Tisza Lajos körút 63.	iroda	60	72.000	4.000	91.440

\*A helyiségek vonatkozásában csak együtt nyújtható be pályázat

**A helyiségek megtekintésére 2019. január 28. napjától 2019. február 06. napján 15<sup>30</sup> óráig terjedő időszakban a 06-30/998-6034 telefonszámon előre egyeztetett időpontban biztosítunk lehetőséget.**

Pályázatot nyújthat be minden olyan természetes személy, és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. rendelkezései értelmében átlátható szervezetnek minősülő gazdálkodó szervezet, aki/amely üzletszerű gazdasági tevékenység folytatására jogosult.

A pályázaton való részvétel feltétele, hogy a pályázó a helyiséget megtekintse és a helyszínen a jelenléti ívet saját kezűleg vagy (érvényes meghatalmazással rendelkező) meghatalmazottja útján aláírja. A személyazonosság igazolása érdekében kérjük, hogy személyi igazolványt és lakcímkártyát szíveskedjenek magukkal hozni a bemutatóra. A pályázati dokumentáció megvásárlása előfeltétele a pályázati ajánlat benyújtásának.

A helyiségekről a [www.szegedingatlanok.hu](http://www.szegedingatlanok.hu) weboldalon is tájékozódhat.

**A részletes pályázati dokumentáció megvásárolható:**

**2019. január 29 – február 08. 12<sup>00</sup> óráig**

**bruttó 10.000.- Ft ellenében az IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zrt.  
Szeged, Dáni u. 14-16. szám alatti épületének Ügyfélszolgálatán.**

#### Ügyfélszolgálat nyitvatartási ideje:

hétfő, kedd, csütörtök: 8<sup>00</sup> – 12<sup>00</sup>, 13<sup>00</sup> – 15<sup>30</sup> óráig  
szerda: 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup>, 13<sup>00</sup> – 17<sup>00</sup> óráig  
péntek: 8<sup>00</sup> – 13<sup>00</sup> óráig

#### **IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zrt.**

Szeged, Dáni u. 14-16.  
weblap: [www.ikv.hu](http://www.ikv.hu)  
e-mail: [ikv@ikv.hu](mailto:ikv@ikv.hu)  
telefonszám: 62/563-131

Tájékoztatjuk minden ügyfelünket, hogy az IKV Zrt. központi hibabejelentőjének új telefonszáma 06-20/2828-888.