



A SZEGEDIEKÉRT VAGYUNK

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

SZMJV Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága felhatalmazása alapján az IKV Zrt. pályázatot hirdet az alábbi önkormányzati tulajdonban álló, üres

### HELYISÉGEK BÉRBEVÉTELÉRE.

A pályázat célja határozatlan idejű helyiségbérleti szerződések megkötése,  
**bérleti jog ellenérték megfizetése nélkül,  
a bérleti díjra történő licitálással.**

Bérlemény címe	Rendeltetés	Alap-területe (m <sup>2</sup> )	Pályázati alapár/ nettó havi bérleti díj (Ft/hó)	Pályázati alapár emelésének mértéke (Ft)	Bánatpénz (Ft)
Bérgyár utca 56.	üzlet	31	25.500	1.000	32.385
Boldogasszony sugárút 24.	állandó garázs	16	12.800	600	16.256
Hajnóczy utca 5.	üzlet	77	76.800	4.000	97.536
Jósika utca 24.	üzlet	23	27.600	1.000	35.052
Kossuth Lajos sugárút 113.	üzlet	168	175.104	17.510	222.382
Madách utca 6.	állandó garázs	13	10.400	500	13.208
Osztrovsky utca 7.	állandó garázs	21	12.600	600	16.002
Stefánia sétány 1.	üzlet	220	309.770	30.977	393.408
Stefánia sétány 1.	iroda	165	184.500	9.000	234.315
Szent Mihály utca 1.	egyéb helyiség	149	96.000	5.000	121.920

**A helyiségek megtekintésére 2020. március 16. napjától 2020. március 25. napján 15<sup>30</sup> óráig terjedő időszakban a 06-30/998-60-34 telefonszámon előre egyeztetett időpontban biztosítunk lehetőséget.**

A helyiségekre vonatkozóan pályázatot nyújthat be, minden olyan természetes személy, és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. rendelkezései értelmében átlátható szervezetnek minősülő gazdálkodó szervezet, aki/amely üzletszerű gazdasági tevékenység folytatására jogosult. Állandó garázsok esetén pályázatot nyújthat be minden természetes személy és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. rendelkezései értelmében átlátható szervezetnek minősülő gazdálkodó szervezet, aki/amely nevére szóló érvényes forgalmi engedéllyel rendelkezik. Az ajánlat benyújtásakor kötelező mellékelni a pályázó nevére szóló érvényes forgalmi engedély másolatát. A pályázaton való részvétel feltétele, hogy a pályázó a helyiséget megtekintse és a helyszínen a jelenléti ívet saját kezűleg vagy (érvényes meghatalmazással rendelkező) meghatalmazottja útján aláírja. A személyazonosság igazolása érdekében kérjük, hogy személyi igazolványt és lakcímkártyát szíveskedjenek magukkal hozni a bemutatóra.

A helyiségekről a [www.szegedingatlanok.hu](http://www.szegedingatlanok.hu) weboldalon is tájékozódhat.

**A részletes pályázati dokumentáció megvásárolható:**

**2020. március 17 - 2020. március 27. 12<sup>00</sup> óráig**

**állandó garázsok esetén bruttó 2.500.- Ft, egyéb helyiségek esetén bruttó 10.000.-Ft ellenében az IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zrt. Szeged, Dáni u. 14-16. szám alatti épületének Ügyfélszolgálatán.**

**Ügyfélszolgálat nyitvatartási ideje:**

hétfő, kedd, csütörtök: 8<sup>00</sup> – 12<sup>00</sup>, 13<sup>00</sup> – 15<sup>30</sup> óráig

szerda: 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup>, 13<sup>00</sup> – 17<sup>00</sup> óráig

péntek: 8<sup>00</sup> – 13<sup>00</sup> óráig

**IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zrt.**

Szeged, Dáni u. 14-16.

weblap: [www.ikv.hu](http://www.ikv.hu)

e-mail: [ikv@ikv.hu](mailto:ikv@ikv.hu)

telefonszám: 62/563-131

Tájékoztatjuk minden ügyfelünket, hogy az IKV Zrt. központi hibabejelentőjének telefonszáma 06-20/2828-888.