



A SZEGEDIEKÉRT VAGYUNK

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

SZMJV Közgyűlésének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága felhatalmazása alapján az IKV Zrt. pályázatot hirdet az alábbi önkormányzati tulajdonban álló, üres

### HELYISÉGEK BÉRBEVÉTELÉRE.

A pályázat célja határozatlan idejű helyiségbérleti szerződések megkötése,  
**bérleti jog ellenérték megfizetése nélkül,  
a bérleti díjra történő licitálással.**

Törzsszám	Bérlemény címe	Rendeltetés/ Energetikai minőség szerinti besorolás	Alap- területe (m <sup>2</sup> )	Pályázati alapár/ nettó havi bérleti díj (Ft/hó)	Pályázati alapár emelésének mértéke (Ft)	Bánatpénz (Ft)
14771901	Híd utca 6.	iroda / GG	160	166.650	8.000	211.646
18541904	Horváth Mihály utca 9.	műhely / II	29	43.500	2.000	55.245
17262904	Károlyi utca 4	üzlet	73	92.400	5.000	117.348
14511904	Kelemen utca 8.	üzlet	439	575.250	29.000	730.568
63121906	Lomnici utca 31	állandó garázs	17	14.450	500	18.352
54311903	Puskás utca 21	állandó garázs	18	15.300	500	19.431
19501905	Tisza Lajos krt. 18-20.	állandó garázs	12	9.600	500	12.192
19571901	Tisza Lajos krt. 20.	rendelő	33	33.000	2.000	41.910
65091901	Űrhajós utca 5.	üzlet	17	9.350	500	11.875
74531907	Vedres utca 13.	állandó garázs	18	15.300	1.000	19.431

**A helyiségek megtekintésére 2021. július 12. napjától 2021. július 21. napján 15<sup>30</sup> óráig terjedő időszakban a 06-30/998-60-34 telefonszámon előre egyeztetett időpontban biztosítunk lehetőséget.**

A helyiségekre vonatkozóan pályázatot nyújthat be, minden olyan természetes személy, és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. rendelkezései értelmében átlátható szervezetnek minősülő gazdálkodó szervezet, aki/amely üzletszerű gazdasági tevékenység folytatására jogosult. Állandó garázsok esetén pályázatot nyújthat be minden természetes személy és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. rendelkezései értelmében átlátható szervezetnek minősülő gazdálkodó szervezet, aki/amely nevére szóló érvényes forgalmi engedéllyel rendelkezik. Az ajánlat benyújtásakor kötelező mellékelni a pályázó nevére szóló érvényes forgalmi engedély másolatát. A pályázaton való részvétel feltétele, hogy a pályázó a helyiséget megtekintse és a helyszínen a jelenléti ívet saját kezűleg vagy (érvényes meghatalmazással rendelkező) meghatalmazottja útján aláírja. A személyazonosság igazolása érdekében kérjük, hogy személyi igazolványt és lakcímkártyát szíveskedjenek magukkal hozni a bemutatóra.

A helyiségekről a [www.szegedingatlanok.hu](http://www.szegedingatlanok.hu) weboldalon is tájékozódhat.

**A részletes pályázati dokumentáció megvásárolható:**

**2021. július 13 - 2021. július 23. 12<sup>00</sup> óráig**

**állandó garázsok esetén bruttó 2.500.- Ft, egyéb helyiségek esetén bruttó 10.000.-Ft ellenében az IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zrt. Szeged, Dáni u. 14-16. szám alatti épületének Ügyfélszolgálatán.**

#### Ügyfélszolgálat nyitvatartási ideje:

hétfő, kedd, csütörtök: 8<sup>00</sup> – 12<sup>00</sup>, 13<sup>00</sup> – 15<sup>30</sup> óráig

szerda: 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup>, 13<sup>00</sup> – 17<sup>00</sup> óráig

péntek: 8<sup>00</sup> – 13<sup>00</sup> óráig

**IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zrt.**

Szeged, Dáni u. 14-16.

weblap: [www.ikv.hu](http://www.ikv.hu)

e-mail: [ikv@ikv.hu](mailto:ikv@ikv.hu)

telefonszám: 62/563-131