



A SZEGEDIEKÉRT VAGYUNK

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzatának megbízásából az IKV Zrt. versenyeztetési eljárás keretében, nyilvános pályázat útján, licitálással történő

ÉRTÉKESÍTÉSRE

hirdeti meg a

Szeged, Szolgáltató sor 1. sz. „felülvizsgálat alatt”

I. ker. belterület 1848/15 helyrajzi számú

389 m² telekterületű, kivett gyógyszerár megnevezésű, per és tehermentes ingatlant

77.400.000,- Ft pályázati alapon.

**Az ingatlan megtekintésének időpontja:
2020. szeptember 25. napján 9⁰⁰ óra.**

Az ingatlanon lévő felépítmény bérbé van adva a bérlővel megkötött, határozatlan idejű, érvényes bérleti szerződés alapján.

A pályázaton való részvétel feltétele, hogy a pályázó az ingatlant a fenti időpontban megtekintse és a helyszínen a jelenléti ívet saját kezűleg vagy (érvényes meghatalmazással rendelkező) meghatalmazottja útján aláírja. A személyazonosság igazolása érdekében kérjük, hogy személyi igazolványt és lakcímkártyát szíveskedjenek magukkal hozni a bemutatóra. A bemutatón és a pályázati tárgyalás során maszk vagy száját eltakaró kendő viselése kötelező!

A pályázati tárgyaláson csak az a pályázó vehet részt, aki a részletes pályázati felhívást az IKV Zrt. Ügyfélszolgálatán legkésőbb 2020. október 2. napján 12⁰⁰ óráig bruttó 15.000.-Ft ellenében megvásárolta. A pályázó az általa benyújtott ajánlatban a pályázati alapon, vagy az általa felkínált magasabb pályázati áron pályázhat. A pályázó köteles bánatpénzt fizetni, amelynek mértéke a pályázati ajánlat összegének, de legalább a pályázati alapárnak a 15 %-a, azaz min. 11.610.000,- Ft. A bánatpénz átutalásáról szóló hiteles banki igazolást a pályázati ajánlathoz kell csatolni.

Pályázati tárgyalás helye:

IKV Zrt. Szeged, Dáni u. 14-16. szám alatti irodaépületének I. emeleti tárgyalóterme.

A pályázat benyújtás határideje és a pályázati tárgyalás időpontja:

2020. október 13. napján 10⁰⁰ óra.

A pályázat nyertese az érvényes pályázatot benyújtók közül, licitálással kerül kiválasztásra a részletes pályázati felhívásban foglalt feltételek szerint. A licitálási alapár a pályázati alapár, vagy ha a pályázati ajánlatok az alapárnál magasabb árat tartalmaznak, a kínált legmagasabb pályázati ár. A pályázati alapár emelésének mértéke min. 1.000.000,- Ft vagy ennek egész számú többszöröse. A pályázati tárgyalás az eredményhirdetéssel zárul.

A pályázattal kapcsolatos bővebb felvilágosítás érdekében keresse az IKV Zrt. Ingatlanguzárdálkodási Csoportjánál, Hoffner István ingatlan-guzárdálkodási csoportvezetőt az alábbi elérhetőségeken.

Ügyfélszolgálat nyitvatartási ideje:

hétfő, kedd, csütörtök: 8⁰⁰ – 12⁰⁰, 13⁰⁰ – 15³⁰ óráig
szerda: 8⁰⁰ - 12⁰⁰, 13⁰⁰ – 17⁰⁰ óráig
péntek: 8⁰⁰ – 13⁰⁰ óráig

IKV Ingatlankezelő és Vagyonguzárdálkodó Zrt.

Szeged, Dáni u. 14-16.
weblap: www.ikv.hu
e-mail: ikv@ikv.hu
telefonszám: 62/563-191, 30/370-8145