

ÖVEZETI DÍJAK

Ha a bérlő a határozatlan időre szóló lakásbérleti szerződést közös megegyezéssel akként kívánja megszüntetni, hogy másik önkormányzati bérlakásra szerződést kötni nem kíván, lakásának három hónapon belül - tisztán, kiürítve, helyreállított állapotban - a bérbeadó részére történő átadása esetén térítés illeti meg.

A pénzbeli térítés mértéke:

ÖSSZKOMFORTOS / KOMFORTOS LAKÁS

| | |
|----------------------------|---------------------------|
| I. lakbérövezetben | 25.000,-Ft/m ² |
| II. lakbérövezetben | 21.250,-Ft/m ² |
| III. – IV. lakbérövezetben | 18.750,-Ft/m ² |

FÉLKOMFORTOS LAKÁS

| | |
|----------------------------|---------------------------|
| I. lakbérövezetben | 16.250,-Ft/m ² |
| II. lakbérövezetben | 15.000,-Ft/m ² |
| III. – IV. lakbérövezetben | 13.750,-Ft/m ² |

KOMFORT NÉLKÜLI LAKÁS

| | |
|----------------------------|---------------------------|
| I. lakbérövezetben | 15.000,-Ft/m ² |
| II. lakbérövezetben | 13.750,-Ft/m ² |
| III. – IV. lakbérövezetben | 12.500,-Ft/m ² |

Lakás visszaadása esetén a bérlőt térítés abban az esetben illeti meg, amennyiben

- az érintett lakás vonatkozásában lakbér és közüzemi díjtartozás nem áll fenn a Bérlőt, a bérlemény közüzemi díjai a rögzített mérő-órák állásáig, a lakbér összege pedig a bérlemény kulcsának átadásáig terhelik,
- a lakás helyreállított állapotban kerül visszaadásra bérbeadó részére.

Fenti övezeti díjak irányadók az egyes bérbeadások esetében fizetendő térítési díj, illetve óvadék összegének számításakor is. Óvadék esetében a térítési díj 30%-ának megfelelő összeget kell megfizetni, melyre kérhető legfeljebb 18 havi részletfizetési kedvezmény.