



A SZEGEDIEKÉRT VAGYUNK

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Az IKV Zrt. versenyeztetési eljárás keretében, nyilvános pályázat útján, licitálással történő

ÉRTÉKESÍTÉSRE

hirdeti meg az IKV Zrt. kizárólagos tulajdonában álló,

Szeged, III. ker. Szabadság tér 13-14/B. fszt. 1.

21310/2/B/1 helyrajzi számú

91,45 m² alapterületű, egyéb helység megjelölésű, per és tehermentes ingatlant

6.000.000,- Ft bruttó pályázati alapon.

A pályázaton való részvétel feltétele, hogy a pályázó az ingatlant 2021. április 28. napján 10⁰⁰ órakor tartott ingatlan bemutatón megtekintse és a helyszínen a jelenléti ívet saját kezűleg vagy (érvényes meghatalmazással rendelkező) meghatalmazottja útján aláírja. A személyazonosság igazolása érdekében kérjük, hogy személyi igazolványt és lakcímkártyát szíveskedjenek magukkal hozni a bemutatóra. A bemutatón és a pályázati tárgyalás során maszk viselése kötelező!

A pályázati tárgyaláson csak az a pályázó vagy a meghatalmazottja vehet részt, aki a részletes pályázati kiírást az IKV Zrt. központi e.mail címére (ikv@ikv.hu) küldött megrendelés alapján legkésőbb 2021. május 07. napján 12⁰⁰ óráig bruttó 5.000.-Ft ellenében az IKV Zrt. központi irodaházában (Szeged, Dáni u. 14-16.) megvásárolta és az ingatlan bemutatón részt vett. A pályázó az általa benyújtott ajánlatban a pályázati alapon, vagy az általa felkínált magasabb pályázati áron pályázhat. A pályázó köteles bánatpénzt fizetni, amelynek mértéke a pályázati ajánlat összegének, de legalább a pályázati alapárnak a 10 %-a, azaz min. 600.000,- Ft. A bánatpénz átutalásáról szóló hiteles banki igazolást a pályázati ajánlathoz kell csatolni. A pályázó az ajánlatát zárt borítékban köteles benyújtani az IKV Zrt. központi irodaházában (Szeged, Dáni u. 14-16. ☎ 62/563-198).

Pályázati tárgyalás helye:

IKV Zrt. Szeged, Dáni u. 14-16. szám alatti irodaépületének I. emeleti tárgyalóterme.

A pályázat benyújtásának határideje és a pályázati tárgyalás időpontja:

2021. május 12. napján 10⁰⁰ óra

A pályázat nyertese az érvényes pályázatot benyújtók közül, licitálással kerül kiválasztásra a részletes pályázati felhívásban foglalt feltételek szerint. A licitálási alapár a pályázati alapár, vagy ha a pályázati ajánlatok az alapárnál magasabb árat tartalmaznak, a kínált legmagasabb pályázati ár. A pályázati alapár emelésének mértéke min. 100.000,- Ft. A kiíró fenntartja magának azon jogát, hogy a pályázat során ajánlatot tett egyik ajánlattevővel sem köt szerződést, és ily módon a pályázatot – akár indoklás nélkül is eredménytelennek minősíti.

A pályázati tárgyalás eredményhirdetéssel és szerződéskötéssel zárul.

A pályázattal kapcsolatos bővebb felvilágosítás érdekében keresse az IKV Zrt. Ingatlangazdálkodási Csoportjánál, Almási Gábor kiemelt ingatlanreferenst az alábbi elérhetőségeken.

Ügyfélszolgálat nyitvatartási ideje:

hétfő, kedd, csütörtök: 8⁰⁰ – 12⁰⁰, 13⁰⁰ – 15³⁰ óráig

szerda: 8⁰⁰ - 12⁰⁰, 13⁰⁰ – 17⁰⁰ óráig

péntek: 8⁰⁰ – 13⁰⁰ óráig

IKV Ingatlankezelő és Vagyongazdálkodó Zrt.

Szeged, Dáni u. 14-16.

weblap: www.ikv.hu

e-mail: ikv@ikv.hu

telefonszám: 62/563-198, 30/30-35-066